



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului si a Caietului de sarcini pentru serviciul public de alimentare cu energie termica in sistem centralizat din Municipiul Bacau

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ
ORDINARĂ LA DATA DE 30.06.2015;**

Avand in vedere:

- Referatul nr. 4615 din 12.06.2015 al Compartimentului Unitatea Municipala pentru Monitorizare;
- Expunerea de motive nr. 4616 din 12.06.2015 a Viceprimarului Municipiului Bacau;
- Raportul nr. 4617 din 12.06.2015 al compartimentelor de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Bacau;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 592/29.06.2015 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 593/29.06.2015 al Comisiei de specialitate nr.2, nr. 594/29.06.2015 al Comisiei de specialitate nr.3, nr. 595/29.06.2015 al Comisiei de specialitate nr.4 și nr. 596/29.06.2015 al Comisiei de specialitate nr. 5, favorabile;
- Dispozitiile art.22, alin.(4) din Legea nr.51 din 8 martie 2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Dispozitiile art.8, alin.(3) , lit.”i” din Legea nr.51 din 8 martie 2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Dispozitiile art.9, lit.”c” din Legea nr.325 din 14 iulie 2006 a serviciului public de alimentare cu energie termica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr.91 din 20 martie 2007 al Presedintelui ANRSC pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termica;
- Prevederile Ordinului nr.92 din 20 martie 2007 al Presedintelui ANRSC pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termica.

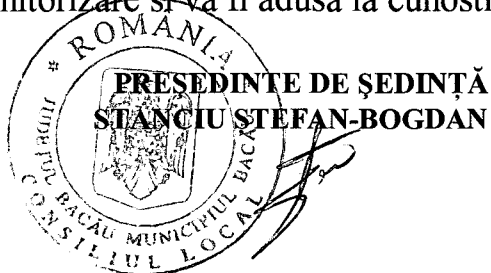
In baza art.36, alin.(2), lit.”d” , art.36, alin.(6), lit.”a”, pct.14 si ale art.45 alin.(1) din Legea nr.215 din 23 aprilie 2001 a administratiei publice locale, republicata și actualizată,

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba Regulamentul serviciului public de alimentare cu energie termica in sistem centralizat din Municipiul Bacau, conform Anexei nr.1 la prezenta hotarare, parte integranta din aceasta.

Art.2 Se aproba Caietul de sarcini al serviciului public de alimentare cu energie termica in sistem centralizat din Municipiul Bacau, conform Anexei nr.2 la prezenta hotarare, parte integranta din aceasta.

Art.3 Hotararea se comunica Viceprimarilor Municipiului Bacau, Administratorului Public al Municipiului Bacau, Compartimentului Unitatea Municipala pentru Monitorizare si va fi adusa la cunostiinta publica in conditiile legii.



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

**NR. 137
DIN 30.06.2015
P.O.N,P.P.Is.A.M./Ex.1/Ds.I-A-2**

Anexa nr.1 LA H.C.L. NR. 137 DIN 30.06.2015

REGULAMENTUL

serviciului public de alimentare cu energie termica in sistem centralizat



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

COMPARTIMENTUL UNITATEA MUNICIPALĂ PENTRU MONITORIZARE
CONSILIER,
Isabela- Margareta PINTILIE

care utilizatorul este obligat sa suporte cheltuielile suplimentare determinate de diferența de calitate a condensatului returnat.

ART. 246

Deconectările individuale ale unor apartamente situate în imobile de locuit tip bloc - condominii, alimentate cu energie termică din sistemul energetic de interes local, indiferent de cauze, se pot realiza în următoarele condiții cumulative:

a) sa se modifice contractul de furnizare al energiei termice, prin act adițional, la solicitarea reprezentantului legal al asociației de proprietari/locatari, ca urmare a modificării puterii termice instalate în condominiu, cu acordul furnizorului;

b) sa existe acceptul scris al proprietarilor spațiilor cu destinație de locuinta sau cu alta destinație cu care cel care dorește debransarea are pereți comuni sau planșee comune, din care sa rezulte ca sunt de acord cu debransarea și cunosc influențele debransării asupra condițiilor de confort și de mediu din spațiile pe care le dețin în proprietate;

c) sa existe documentația tehnică prevăzută la art. 254 lit. g);

d) solicitantul sa aibă montat aparat de măsurare a debitului de gaze naturale pe care le consuma, în cazul în care continua sa folosească spațiul pe care îl are în proprietate, după debransare.

ART. 247

În situația în care deconectarea se face cu intenția înlocuirii sistemului de încălzire centralizat cu un alt sistem de încălzire individual, modificarea sistemului de încălzire individual, la nivel de bransament (de scară sau bloc), se va face **numai cu autorizație de construire**, obținută în condițiile legii, care va ține cont de modul individual de evacuare a gazelor de ardere, astfel încât condițiile de mediu din imediata vecinătate sa nu fie influentate și sa fie respectat principiul de asigurare a unui mediu curat pentru vecini.

ART. 248

Furnizorul are obligația de a verifica îndeplinirea condițiilor prevăzute la art. 246 și 247 înainte de a emite avizul de deconectare.

ART. 249

Deconectările individuale nu se pot executa în acele condominii în care nu s-au produs deconectări anterioare intrării în vigoare a prezentului regulament.

ART. 250

Debransarea totală a instalațiilor interioare de încălzire și/sau pentru apa caldă de consum ale unui utilizator tip condominiu se va face în următoarele condiții cumulative:

a) condominiul sa nu se afle în zona unitară de încălzire pentru care Consiliul Local al Municipiului Bacău a stabilit ca încălzirea se realizează exclusiv în sistem centralizat;

b) acordul scris al asociației de proprietari, exprimat prin hotărârea adunării generale;

c) anunțarea furnizorului și a Municipiului Bacău cu 30 de zile calendaristice înainte de debransare.

ART. 251

Deconectarea unui consumator de energie termică dintr-un condominiu este interzisă în următoarele situații:

a) se intenționează deconectarea numai a unor corpuri de încălzire din cadrul spațiului cu destinație de locuinta și nu sunt montate repartitoare de costuri;

b) deconectarea totală fără asigurarea încălzirii spațiului cu destinație de locuinta sau alta destinație cu o sursă alternativă de producere a energiei termice.